Marina Di Pietrasanta – Toscana

Freistehendes Zweifamilienhaus mit Garten und Terrasse

Número da propriedade: IT252941960

PREÇO DE COMPRA: 580.000 EUR • **QUARTOS:** 5

Número da propriedade: IT252941960 - 55045 Marina Di Pietrasanta – Toscana

- Numa vista geral
- O imóvel
- Dados energéticos
- Plantas dos pisos
- Uma primeira impressão
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: IT252941960 - 55045 Marina Di Pietrasanta – Toscana

Numa vista geral

Número da propriedade	IT252941960
Disponibilidade	01.05.2025
Quartos	5
Quartos	3
Casas de banho	1
Tipo de estacionamento	3 x Outros

Preço de compra	580.000 EUR
Apartamento	Piso
Comissão para arrendatários	Provisionspflichtig
Área total	ca. 120 m²
Móveis	Terraço

Número da propriedade: IT252941960 - 55045 Marina Di Pietrasanta – Toscana

Dados energéticos

Certificado Energético válido até	01.03.2027

Certificado Energético	Consumo energético final
Procura final de energia	147.63 kWh/m²a
Classificação energética	G

Número da propriedade: IT252941960 - 55045 Marina Di Pietrasanta – Toscana

O imóvel

Número da propriedade: IT252941960 - 55045 Marina Di Pietrasanta – Toscana

O imóvel

Número da propriedade: IT252941960 - 55045 Marina Di Pietrasanta – Toscana

O imóvel

Número da propriedade: IT252941960 - 55045 Marina Di Pietrasanta – Toscana

O imóvel

Número da propriedade: IT252941960 - 55045 Marina Di Pietrasanta – Toscana

O imóvel

Número da propriedade: IT252941960 - 55045 Marina Di Pietrasanta – Toscana

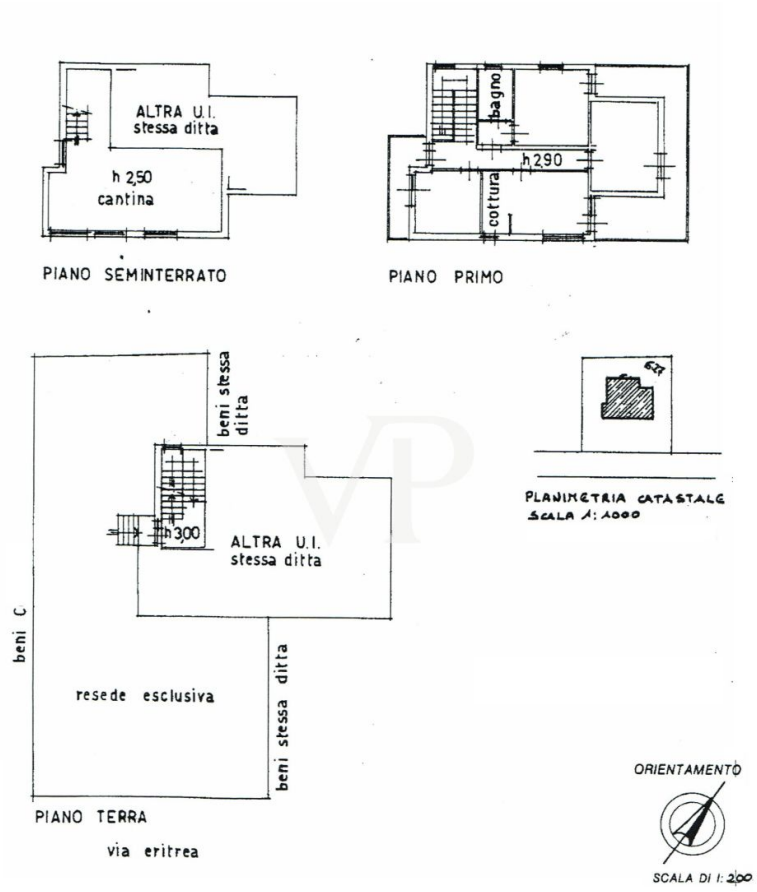
O imóvel

Número da propriedade: IT252941960 - 55045 Marina Di Pietrasanta – Toscana

O imóvel

Número da propriedade: IT252941960 - 55045 Marina Di Pietrasanta – Toscana

Plantas dos pisos



Esta planta não é à escala. Os documentos foram-nos entregues pelo cliente. Por conseguinte, não podemos assumir qualquer responsabilidade pela exatidão das indicações.

Número da propriedade: IT252941960 - 55045 Marina Di Pietrasanta – Toscana

Uma primeira impressão

Freistehende Doppelhaushälfte mit Garten, nur wenige Schritte vom Meer entfernt In einer ruhigen Wohngegend, nur wenige hundert Meter vom Strand entfernt, bieten wir eine freistehende Doppelhaushälfte auf zwei Ebenen zum Verkauf an, mit einem großen privaten Garten auf drei Seiten. Die Immobilie besteht aus: Erdgeschoss - Haupteingang mit interner Treppe, die in das Obergeschoss führt. Erstes und oberstes Stockwerk - Geräumiges Wohn-/Esszimmer mit direktem Zugang zu einer großen Terrasse, ideal für Mahlzeiten im Freien, mit atemberaubendem Blick auf die Apuanischen Alpen, neue und funktionelle Küche, drei Schlafzimmer, ein kürzlich renoviertes Badezimmer mit moderner Dusche. Untergeschoss - Geräumige Taverne mit Heizung, die intern mit dem Eingang im Erdgeschoss verbunden ist. Das Anwesen wird durch einen großzügigen privaten Garten auf drei Seiten, interne Parkplätze und eine praktische Garage ergänzt. Die Heizung ist autark. Eine ideale Lösung für diejenigen, die Ruhe, Komfort und Nähe zum Meer in der herrlichen Umgebung von Marina di Pietrasanta wünschen.

Número da propriedade: IT252941960 - 55045 Marina Di Pietrasanta – Toscana

Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Christian Weissensteiner

Corso Italia 1 Milão
E-Mail: milano@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com