

Jávea

# VILLA ZAFIRO

*Número da propriedade: UV-Zafiro*



PREÇO DE COMPRA: 4.197.000 EUR • QUARTOS: 6

Número da propriedade: UV-Zafiro - 03778 Jávea

- Numa vista geral
- O imóvel
- Dados energéticos
- Uma primeira impressão
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: UV-Zafiro - 03778 Jávea

## Numa vista geral

|                       |           |                 |                  |
|-----------------------|-----------|-----------------|------------------|
| Número da propriedade | UV-Zafiro | Preço de compra | 4.197.000 EUR    |
| Quartos               | 6         | Área total      | ca. 568 m²       |
| Quartos               | 6         | Móveis          | Terraço, Piscina |
| Casas de banho        | 5         |                 |                  |

Número da propriedade: UV-Zafiro - 03778 Jávea

## Dados energéticos

|                         |                               |                          |              |
|-------------------------|-------------------------------|--------------------------|--------------|
| Sistemas de aquecimento | Aquecimento por chão radiante | Certificado Energético   | 0.00         |
|                         |                               | Consumo final de energia | 0.00 kWh/m²a |

Número da propriedade: UV-Zafiro - 03778 Jávea

## O imóvel



Número da propriedade: UV-Zafiro - 03778 Jávea

## O imóvel



Número da propriedade: UV-Zafiro - 03778 Jávea

## O imóvel



Número da propriedade: UV-Zafiro - 03778 Jávea

## O imóvel



Número da propriedade: UV-Zafiro - 03778 Jávea

## O imóvel



Número da propriedade: UV-Zafiro - 03778 Jávea

## O imóvel



Número da propriedade: UV-Zafiro - 03778 Jávea

## Uma primeira impressão

Auf einem 2.035 m<sup>2</sup> großen Grundstück mit Blick auf das Mittelmeer erwartet Sie die Villa Zafiro, ein modernes und elegantes Designjuwel in der charmanten Stadt Jávea. Mit einer bebauten Fläche von 568 m<sup>2</sup> zeichnet sich diese Luxusimmobilie durch ihre zeitgemäßen Linien und markanten Überhänge aus, die sich perfekt in die natürliche Umgebung einfügen. Darüber hinaus verfügt das Projekt bereits über eine genehmigte Lizenz, die einen sofortigen Baubeginn ermöglicht.

Die Villa Zafiro verfügt über 6 Schlafzimmer und 5 Badezimmer, die jeweils so gestaltet sind, dass sie maximalen Komfort und Privatsphäre bieten. Außergewöhnliche Leuchtkraft ist eine seiner Haupteigenschaften, die es Ihnen ermöglicht, das ganze Jahr über natürliches Licht zu genießen. Die offene Küche und die geräumigen Innenräume verbinden sich harmonisch mit den Terrassen und dem spektakulären mediterranen Garten, der die Villa umgibt.

Einer der beeindruckendsten Aspekte des Anwesens ist der InfinityPool, der die Illusion erzeugt, mit dem Meer zu verschmelzen und ein einzigartiges und entspannendes visuelles Erlebnis zu bieten. Die Außenwände aus Stein verleihen dem zeitgenössischen Design einen Hauch von Solidität und Charakter, während die Innendetails hochwertige Oberflächen und einen modernen Stil widerspiegeln.

Die Villa Zafiro wurde entwickelt, um ein exklusives Wohnerlebnis zu bieten, und ist der ideale Ort für diejenigen, die einen luxuriösen Rückzugsort in bester Strandlage suchen.

Número da propriedade: UV-Zafiro - 03778 Jávea

## Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Yohanne Pezham Goergens & Nicolai Jensen

---

Carrer Benidorm, 2 Costa Blanca  
E-Mail: [calpe@von-poll.com](mailto:calpe@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)