

Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Direkt am Strand - renovierte 3-Zimmer-Wohnung mit Meerblick

Número da propriedade: 85138080



PREÇO DE COMPRA: 749.000 EUR • ÁREA: ca. 75,38 m² • QUARTOS: 4

Número da propriedade: 85138080 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

- Numa vista geral
- O imóvel
- Dados energéticos
- Uma primeira impressão
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: 85138080 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Numa vista geral

Número da propriedade	85138080
Área	ca. 75,38 m ²
Piso	3
Quartos	4
Quartos	3
Casas de banho	2
Ano de construção	1989

Preço de compra	749.000 EUR
Área total	ca. 76 m ²
Modernização / Reciclagem	2020
Móveis	Terraço

Número da propriedade: 85138080 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Dados energéticos

Certificado Energético válido até	07.08.2034	Certificado Energético	Certificado de consumo de energia
		Consumo final de energia	116 kWh/m²a
		Classificação energética	C
		Ano de construção de acordo com o certificado energético	1989

Número da propriedade: 85138080 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

O imóvel



Número da propriedade: 85138080 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

O imóvel



Número da propriedade: 85138080 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

O imóvel



Número da propriedade: 85138080 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

O imóvel



Número da propriedade: 85138080 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

O imóvel



Número da propriedade: 85138080 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

O imóvel



Número da propriedade: 85138080 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

O imóvel



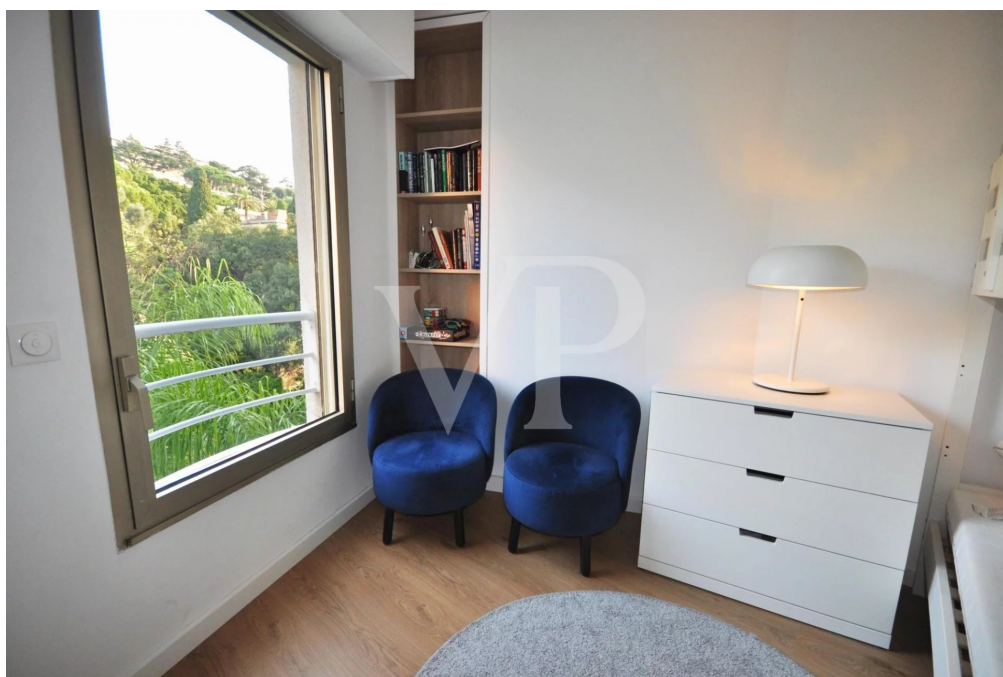
Número da propriedade: 85138080 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

O imóvel



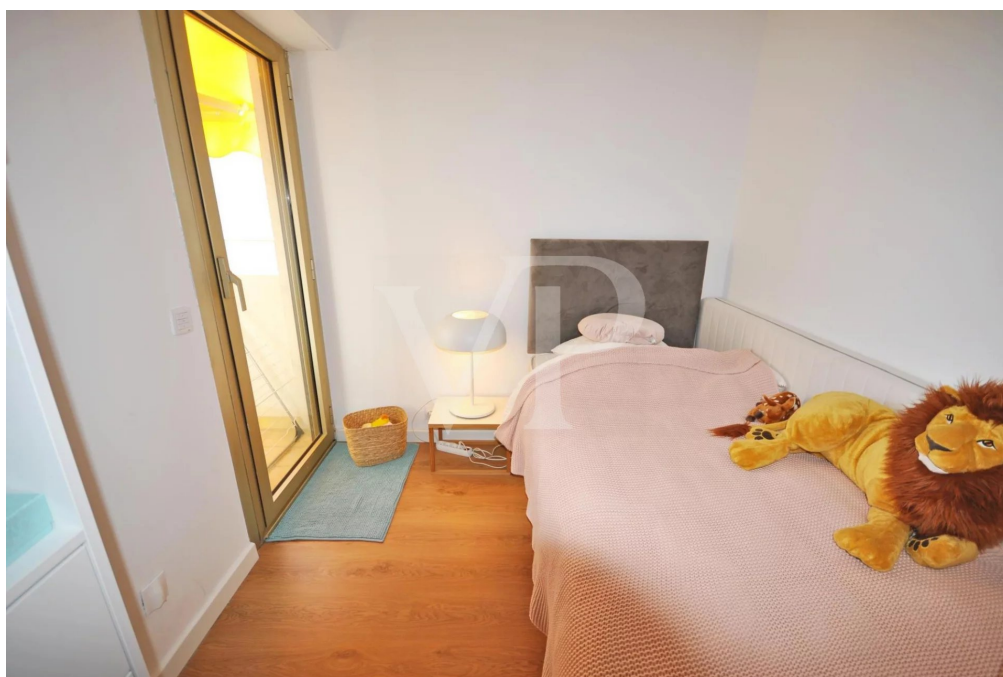
Número da propriedade: 85138080 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

O imóvel



Número da propriedade: 85138080 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

O imóvel



Número da propriedade: 85138080 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

O imóvel



Número da propriedade: 85138080 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Uma primeira impressão

Cannes - Genießen Sie die Meeresbrise und 180-Grad-Blick auf das Mittelmeer von diesem Drei-Zimmer-Wohnung renoviert.

Gelegen an der Wasserfront in der begehrten Croix des Gardes Bereich von Cannes, bietet die Wohnung Blick auf die Bucht von Cannes, die Lerins-Inseln und das Esterel-Gebirge. In idealer Lage sind der Strand, Geschäfte, Restaurants und das Zentrum von Cannes zu Fuß erreichbar.

Die Wohnung mit einer Wohnfläche von 75 Quadratmetern wurde geschmackvoll renoviert und besteht aus: einer Eingangshalle, einem geräumigen Wohnzimmer mit offener Küche und Zugang zur Terrasse mit Blick auf das Meer und den Park, einem separaten Teil mit Hauptschlafzimmer, zwei weiteren Schlafzimmern und zwei Bädern.

Privatparkplatz in der Tiefgarage und Keller mit Aufzug erreichbar.

Das Gebäude befindet sich in einem schönen Park mit gemeinsamem Schwimmbad.

Der internationale Flughafen von Nizza ist in 30 Minuten mit dem Zug oder dem Auto zu erreichen.

Número da propriedade: 85138080 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Martina Aniansson & Marc Sebastian Aniansson

76 Boulevard de la Croisette, 06400 Cannes

Tel.: +33 4 93 - 49 56 40

E-Mail: frenchriviera@von-poll.com

Para o aviso de isenção de responsabilidade da von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com